

Madde 1:Taraflar

Bu sözleşme, sonunda imzası bulunan öğrenci velisi, öğrenci ve Hacegan Kız Evleri işletmesi arasında akdedilmiştir.

Madde 2: Tanımlar

Yurt Yönetimi: Konaklama ve barınma hizmetini veren kuruluş olan Hacegan Kız Evleri firmasıdır.

Öğrenci: Yurtta kendisine gösterilmiş öğrenci odası ve yatağında konaklayan ve yurt tarafından verilen hizmetlerden yararlanan, Öğrenci Veli'sinin bu sebeple sözleşme yaptığı ve Öğrenci Velisi ile aynı mali sorumluluğa sahip kişidir.

Öğrenci Velisi: Konaklayanın faydalanması için hizmeti talep eden ve bu hizmetten doğan mali sorumlulukları üstlenen kişidir. Konaklayanın sözleşme kurallarına uyacağını, bu durumdan kendisinin de aynı derecede sorumlu olduğunu kabul, taahhüt ve beyan eden kişidir.

Madde 3: Sözleşmenin Konusu

Öğrencinin; Bayburt Üniversitesi akademik takvimi dikkate alınarak Yurt Yönetiminin belirlediği sözleşme dönemi süresince ve Yurt Yönetimi tarafından belirlenen bedeli ödemek kaydıyla; yurttan barınması, Yurt Yönetiminin verdiği hizmetlerden yararlanması bu sözleşmenin konusunu teşkil etmektedir.

Madde 4:Kayıt İçin Gerekli Belgeler

a-Adres kayıt belgesi (E-Devlet üzerinden edilir.)

b-Sağlık durumunun toplu yerlerde yaşamaya elverişli olduğuna dair hekim raporu

c-Öğrenci Belgesi (Öğrenci işlerinden ya da e-devletten temin edilir.)

d-Adli Sicil Kaydı (İkametinizdeki adliyeden ya da e-devletten temin edilir.)

e-2 Adet Vesikalık Fotoğraf

Madde 5:Yurt Yönetiminin Yükümlülükleri

5.1.Öğrencinin sözleşme süresi içinde kiralanmış odada ve yatağında kalmasını sağlamak.

5.2.Öğrencinin barınmasını, ısınmasını (+22 derece ve üstü) ve sıcak su teminini sağlamak.

5.3.Öğrencinin yurt dâhilinde güvenliğini sağlamak.

5.4.Katlardaki ortak kullanım alanlarının düzenli temizliğini sağlamak.

5.5.Kahvaltıda 5 çeşit, akşam yemeğinde 4 çeşit yemek verilecektir. Kahvaltı saatleri hafta içi 07:00-10:00 arasındadır. Hafta sonu 07:00-11.00 arasındadır. Akşam yemeği saatleri hafta içi 17:00-18:00, 2.öğretimlere 21:30-22:30 arasındadır. Hafta sonu 17:00-19.00 arasındadır. Ramazan ayında yemekler sahur ve iftar saatine göre düzenlenecektir. Kantin hizmetleri ayrıca ücrete tabidir. Yurt Yönetimi, bu saatleri değiştirebilir, bu saatler dışında yemek verilmez.

5.6. Yurt ücretleri sözleşme süresi boyunca sabittir.

5.7. Öğrencilere, yurt binası dâhilinde internet altyapı şartlarıncı bedelsiz internete ulaşım hizmeti sağlamak. Yurt yönetiminin, kullanım süresi, hızı veya hacmi(download miktarı) itibarı ile sınırlama getirme hakkı saklıdır.

5.8.Yurt yönetiminin yükümlülüklerinin sunulması esnasında meydana gelebilecek istenmeyen aksaklık, arıza, gecikme vb. durumlardan dolayı sözleşme iptal edilemez.

Madde 6:Öğrencinin Yükümlülükleri

6.1. Yurt Yönetiminin yapacağı ilan, duyuru ve bildirimlere uymak. Yurt yönetiminin düzenleyeceği yurdun asayışı ve kuralların uygulanması için düzenlenen toplantılara katılım sağlamak.

6.2. Yurdun huzurunu ve düzenini bozacak hareket ve davranışlardan titizlikle kaçınmak.

6.3. Yurt Yönetimi tarafından tahsis edilen oda haricinde başka bir odada kalmamak, yurda ait demirbaşları özenli kullanmak ve yerlerini değiştirmemek.

6.4. Yurt dâhilinde kıyafetine dikkat etmek, ahlak ve görgü kurallarına uymak.

6.5. Yurdun tüm kullanım alanlarını ve odaları temiz ve düzenli tutmak. Yurt içerisinde şahsi ve ortak kullanılan eşyalara ve cihazlara zarar vermemek esastır. Verildiği takdirde belirlenen zarar, öğrenciden tazmin edilir.

6.6. Genel ahlaka aykırı resim ve afişleri odalara asmamak. Duvarlara, kapılara çivi çakmamak, yazı yazmamak ve zarar vermemek.

6.7. Yurt personelinin görevini engelleyici, güçleştirici hareketlerden kaçınmak, müdahale etmemek ve personele saygılı davranmak.

6.8. Yurttan kullandığı demirbaşları, yurttan ayrılırken, teslim aldığı şekilde ve sağlam olarak teslim/iade etmek.

- 6.9. Odalara ve yurt binasına dışarıdan, öğrencinin tüm aile bireyleri de dahil olmak üzere misafir kabul etmemek, Yurt yönetimi tarafından belirlenen yerler ve saatler içinde ancak misafir kabul edilebilir.
- 6.10.Yurt yönetiminin izni olmadan evci çıkmak, mazeretsiz olarak geç gelmek veya yurda gelmemek ve bunları tekrarlamak yasaktır. Yurt binasının kapısı sabah 07:00'de açılır, gece en geç giriş saati 23:30'dur ve o saatten sonra yurdun kapıları kilitlenir, gelmeyen veya mazeretsiz olarak geç kalan öğrenci hakkında uyarı yazısı yazılarak ailesine durum haber verilir.
- 6.11. Odalarda ve dolaplarda kokan, bozulan ve akan yiyecek maddeleri bulundurmamak.
- 6.12. Odalarda ütü, elektrikli ocak ve her türlü su ısıtıcısı bulundurmamak, Aydınlatma cihazı, TV, radyo, vb. elektrikle çalışan araç ve gereçleri özellikle şarj aletlerini prizlerde takılı unutmamak, işi bitince fişini çıkarmak.
- 6.13. Yurt Yönetiminin bilgisi ve izni olmadan herhangi bir nedenle toplantı düzenlememek, gösteri yapmamak,
- 6.14. Her türlü kesici, delici, vurucu, ateşli silahlarla, mermi, patlayıcı ve parlayıcı madde bulundurmamak.
- 6.15. Yurt dâhilinde ve çevresinde alkollü içecek, uyuşturucu ve uyarıcı madde bulundurmamak ve kullanmamak
- 6.16. Kumar olarak tanımlanan oyunları oynamamak (internet ortamı dâhil) ve araçları bulundurmamak.
- 6.17.Odalarda ve kapalı alanlarda sigara içmemek. Kapalı alanda içilen sigaradan dolayı karşılaşılabilecek idari para cezasından ilgili öğrenci sorumludur.
- 6.18. Kişilerle olan ilişkilerde kaba ve saygısız olmamak, çevreyi temiz tutmak, yurt içerisinde gürültü yapmamak, yüksek sesle konuşmamak, ıslık çalmamak ve şarkı söylememek.
- 6.19. Yurt Yönetimi tarafından belirlenen öğrencilerle ilgili bağlayıcı hükümlere ve kurallara aynen uymak.
- 6.20.Öğrenci tarafından imza karşılığında Yurt İdaresine teslim edilmeyen değerli eşyaların ve paranın kaybolmasından dolayı sorumluluk kabul edilmez.
- 6.21.En geç saat 24:00'te etüt salonları hariç oda ışıkları kapatılacaktır.
- 6.22.Pencerelerin önüne yiyecek-içecek maddelerinin konulması, öğrencilerin mutfağı kullanması ve yemekhaneden yiyecek malzemenin odalara çıkarılması yasaktır. Ayakkabıları poşete koymadan katlara çıkarmak, odalarda açık yerlere koymak, yatakları korumasız ve neversimsiz kullanmak yasaktır.
- 6.23.Yurtta kalacak kız öğrenciler için erkek arkadaşlarının her ne sebeple olursa olsun yurda gelmeleri ya da sokakta beklemeleri yasaktır. Buna uymayan erkek arkadaşlarınız güvenlik görevlimiz tarafından yurt çevresinden uzaklaştırılacaklardır. Öğrencinin ısrarlı davranışında disiplin cezası verilir.
- 6.24. Yurdun girişinde bulunan ayakkabı dolaplarının düzenli bir şekilde kullanılması gereklidir. Giriş koridorunda dağınık halde bırakılan ayakkabı ve terlikler uyarılara rağmen kaldırılmazsa görevliler tarafından toplanarak atılabilir. Kullanmadığınız ayakkabı ve terliklerinizi ortak kullanım alanlarında bırakmamalısınız.
- 6.25.Kayıt sırasında öğrencinin kalacağı oda, öğrencinin isteği alınarak idarece belirlenir. Oda değişikliği yurt yönetimi tarafından onaylandığı takdirde, en fazla iki kez yapılabilir.
- 6.26.Yurtta ve odalarda meydana gelebilecek arızalar yurt idaresi tarafından tamir ettirilecektir. Ancak söz konusu arızaların öğrenci hatası nedeniyle meydana geldiği tespit edilirse hasardan öğrenci sorumludur. Şehir genelinde olabilecek doğal afet, elektrik kesintisi, internet, su kesintisi vb. gibi yurt idaresinden kaynaklı olmayan nedenlerle yurdun hizmetlerindeki aksaklıklardan mesuliyet kabul edilmez.
- 6.27.Çamaşır makinelerinin kısa programından herkes ücretsiz faydalanır. Uzun programı kullanmak isteyen yıkama başına 10,00tl öder.
- 6.28.Herhangi bir kazadan dolayı Yurt Yönetimi sorumlu tutulamaz, Yurt Yönetiminden tazminat talep edilemez.
- 6.29.Yurtlarda fiili kalma süresi akademik takvimin ders başlangıcından 2(iki) gün önce, son bütünleme sınavının bitiminden 2(iki)gün sonradır. Öğrenci bu süreler itibarı ile yurda giriş-çıkış yapmalı, eşyalarını ve dolabını toplamalı, yurtda eşya bırakmamalı, çıkmadan önce oda ve dolap anahtarını Yurt Yönetimine teslim etmelidir.
- 6.30.Öğrenci yükümlülüklerine aykırı hareket edenler hakkında yurt disiplin kurulunca tutanak tutularak ilgili Özel Öğrenci Barınma Hizmet Yönetmeliği usulüne göre uyarı, kınama ve kurumdan çıkarma cezası verilir, 9. Madde hükümlerine uyularak sözleşmesi feshedilir.

Madde 7:Sözleşme Süresi

İş bu sözleşme, Bayburt Üniversitesi'nin bölümlerinin açılış-kapanış tarihleri olan akademik takvimine göre Yurt Yönetiminin belirleyeceği süre dahilinde gün hesabı yapılmadan EYLÜL-HAZİRAN ayları dahil 10(ON)ay için geçerlidir. Sözleşme süresi; içinde bulunulan senenin EYLÜL ayında başlar, sonraki senenin HAZİRAN ayında son bulur.

Madde 8:Depozito

Olası zararların teminatı olarak sözleşme ücreti haricinde, öğrenciden-----1000 tl----- depozito alınır. Bu miktar, sözleşmenin sona ermesi veya öğrencinin yurt ile ilişkisi kesildiğinde, varsa borçlarından mahsup edilir, yoksa kendisine aynen iade edilir.

Madde 9:Erken Ayrılma Durumu

9.1-Yükseköğrenim Özel Barınma Hizmetleri Yönetmeliği ilgili maddesi gereği kuruma kayıt yaptıran öğrenci ve velisi; sözleşme süresi içerisinde olası bir erken ayrılma durumunda, sözleşme başlangıç yılının;

a) 15 Eylül tarihine kadar kurumdan ayrılması durumunda hizmet sunum taahhünamesinde belirlenen bir aylık barınma hizmeti ücretini,

b) 15 Eylül sonrasında kurumdan ayrılması durumunda ise barınma hizmeti aldığı aylar ve içinde bulunulan ayın ücretinin tamamı ve kalan aylara ait barınma hizmeti ücretinin %50'sini, öğrenci eğer Bakanlık tarafından işletilen öğrenci yurtlarından birine kayıt yaptırdığını belgeliyorsa %40'ını,

c) Kurumdan çıkarma cezası alan öğrencilerden barınma hizmeti aldığı aylar ve içinde bulunulan ayın ücretinin tamamı ve kalan aylara ait barınma hizmeti ücretinin %60'ı nı ödemeyi kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

Madde 11:Taraflardan herhangi biri, harp, dahili kargaşalık, salgın hastalık, pandemi, yangın da dahil her türlü doğal afetlerden dolayı veya hükümetçe konulacak bilcümle tehdit ile kanunen veya teamülen mücbir sebep sayılan diğer sebeplerden herhangi birinden dolayı sözleşmeyi tamamen veya kısmen yerine getiremedikleri takdirde, ödeme yükümlülükleri hariç olmak üzere sözleşme askıya alınacaktır. Yurt, mücbir sebebin 10(on) günden fazla devam etmesi halinde sözleşmeyi herhangi bir tazminat ödemediğinden feshetmek yetkisine haizdir. Böyle bir durumda öğrenci, ödediği bedellerin de iadesini talep etmeyecektir. Yurt tarafından yapılacak yazılı bildirimlerde www.haceganevleri.com adresindeki duyuru metinleri esastır.

Madde 10:İş bu sözleşmeden kaynaklanan uyuşmazlıkların çözüm yeri Bayburt Mahkemeleri ve İcra Daireleridir.

Madde 11: Öğrenci olmayıp da yurttaki barınma hizmeti alacak kişiler de sözleşmedeki tüm şartları kabul ederler.

Madde 12: İşbu sözleşme 3 sayfa 12 madde ve ödeme planından oluşup bir nüshası taraflardan birine, bir nüshası yurt yönetimine teslim edilmiştir.

ÖDEME PLANI

ODA KAPASİTESİ VE ŞEKLİ	ÖDENECEK TOPLAM TUTAR	TAKSİT SAYISI
.. KİŞİLİK ODA TLTAKSİT

Kalacağım odayı, tüm fiziki şartları yerinde gördüm ve Hacegan Evleri'nde kalmayı istiyorum, sözleşmeyi kabul, gerekliliklerini yerine getireceğimi taahhüt ederim. Verdiğim tüm bilgiler doğrudur. Tüm ödeme planı şartlarını yerine getireceğimi, sözleşmenin bilhassa 9. Maddesi ve tüm maddelerine eksiksiz uyacağımı kabul ve taahhüt ederim. www.haceganevleri.com adresindeki KVVK aydınlatma metnini okudum, onaylıyorum. Ödemelerimi .../.../.... dan itibaren 10 (on) taksitte yapacağım.

Bu sözleşme taraflarca karşılıklı okunmuş, anlaşılmış, yurt yönetimi, öğrenci ve öğrenci velisi tarafından, gereklerine aynen uyulacağı taahhüt edilmiş olmakla, iki nüsha halinde .../.../.... tarihinde imzalanmış, bir nüshası müşteriye teslim edilmiştir.

ÖĞRENCİ	ÖĞRENCİ VELİSİ	
ADI :	ADI :	
SOYADI :	SOYADI :	
TC NO :	TC NO :	
TELEFON :	TELEFON :	
BÖLÜM VE ÖĞRETİM TÜRÜ:		
İKAMET ADRESİ:		
ÖĞRENCİ İMZASI	YURT YÖNETİMİ ONAYI	VELİ İMZASI